

Damit was passiert, wenn was passiert.

Leistungen der Wohngebäudeversicherung

Bilder, die zeigen, wie schnell Feuer, Hagel, Sturm, Gewitter und Hochwasser ein Haus beschädigen oder zerstören können, gehören beinahe schon zum Alltag. Spätestens beim nächsten Sturmtief oder Unwetter weiß man, dass die Entscheidung für die Gebäudeversicherung genau die richtige war. Denn als Hausbesitzer kann man damit alle Schäden durch Feuer, Leitungswasser und Elementarschäden absichern. Der Schutz kann auf Hausrat und Glas ausgedehnt werden und erweitert um die Bausteine Photovoltaik, Haustechnik und „Allgefahrendeckung“ sowie den Schutzbrief Sorglos Wohnen. Für spezielle Risiken bieten wir die Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung sowie die Gewässerschaden-Haftpflichtversicherung an. Zusätzlich können sich „Häuslebauer“ mit der Bauleistungs-, Bauherren-Haftpflicht und der Bauhelfer-Unfallversicherung absichern.

	mitversichert bei den Gefahren (F, LW, St/H, erweiterte Elementargefahren) sofern beantragt und im Versicherungsschein dokumentiert	Basis	Komfort	Top
Vorsorge bei Um-/An-/Ausbauten	F, LW, ST/H, EL	●	●	●
Verzicht auf den Einwand grober Fahrlässigkeit	F, LW, ST/H, EL	-	10.000 EUR	●
Anzeigepflicht bei Unbewohntsein ab dem	F, LW, ST/H, EL	61. Tag	61. Tag	181. Tag
Beitragsbefreiung bei Arbeitslosigkeit	F, LW, ST/H, EL	-	-	12 Monate
Updategarantie	F, LW, ST/H, EL	-	-	5 Jahre
Versicherte Kosten				
Kosten für die Entfernung durch Blitzschlag oder Sturm umgestürzter Bäume	F, ST/H	-	5.000 EUR	10.000 EUR
Kosten für die Wiederaufforstung durch Blitzschlag oder Sturm umgestürzter Bäume	F, ST/H	-	5.000 EUR	10.000 EUR
Kosten für Rekultivierung gärtnerischer Anlagen	F, ST/H	-	5.000 EUR	10.000 EUR
Dekontaminierungskosten	F	-	50.000 EUR	75.000 EUR
Mehrkosten infolge öffentlich-rechtlicher Vorschriften	F, LW, ST/H, EL	VSU-Modell: 10% der VSU WFL-Modell: 200 EUR/qm (bei Neubauten ab Bezugsfertigkeit für 3 Jahre mitversichert)	VSU-Modell: 30% der VSU WFL-Modell: 600 EUR/qm (bei Neubauten ab Bezugsfertigkeit für 3 Jahre mitversichert)	●
Mehrkosten infolge von Preissteigerungen	F, LW, ST/H, EL	●	●	●
Mehrkosten infolge behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen für Restwerte	F, LW, ST/H, EL	●	●	●
Aufräumungs-, Abbruchkosten	F, LW, ST/H, EL	75.000 EUR	●	●
Bewegungs-, Schutzkosten	F, LW, ST/H, EL	30.000 EUR	●	●
Kosten für Aufräumung, Abbruch, Abfuhr und Isolierung radioaktiv verseuchter Sachen	F	-	-	10.000 EUR

PrivatSchutz

Regiekosten	F, LW, ST/H, EL	-	-	1.000 EUR
Reiserückholkosten (Urlaubs- und Dienstreisen)	F, LW, ST/H, EL	-	7.500 EUR	●
Kosten des Wasser-, Gas-, Heizölverlustes	LW	-	●	●
Mietausfall und Mietwert von Wohnräumen	F, LW, ST/H, EL	12 Monate	24 Monate	36 Monate
Mietausfall und Mietwert gewerblich genutzter Räume	F, LW, ST/H, EL	-	18 Monate	24 Monate
Kosten für Hotel und sonstige Unterbringungen	F, LW, ST/H, EL	-	bis zu 100 Tage/max. 150 EUR je Tag, insgesamt max. 5.000 EUR	bis zur Wiederbewohnbarkeit/ max. 200 EUR je Tag, insgesamt max. 10.000 EUR
Mehrkosten, wenn Mieter aufgrund eines Schadens kündigt	F, LW, ST/H, EL	-	12 Monate	24 Monate
Mehrkosten für alters-/behindertengerechten Wiederaufbau	F, LW, EL	-	-	15.000 EUR
Mehrkosten für behördlich nicht vorgeschriebene energetische Modernisierung	F, LW, ST/H, EL	-	5.000 EUR	10.000 EUR
Mehrkosten für Primärenergie	F, LW, ST/H, EL	-	-	1.000 EUR
Transport- und Lagerkosten	F, LW, ST/H, EL	100 Tage	100 Tage	200 Tage
Sachverständigenkosten des VN ab 25.000 EUR Schadenhöhe	F, LW, ST/H, EL	-	-	80%
Fehlalarm von Rauch-/ Gaswarnmeldern	F	-	-	1.000 EUR
Schlossänderungskosten für die Haus- und Wohnungstür	F, LW, ST/H, EL	-	-	1.000 EUR
Schadenabwendungs- und Schadenminderungskosten sowie Kosten für provisorische Maßnahmen und Notverschlüsse	F, LW, ST/H, EL	●	●	●
Feuerlöschkosten	F	●	●	●
Verkehrssicherungsmaßnahmen	F, LW, ST/H, EL	●	●	●
Versicherte Gefahren				
Brand, Blitzschlag, Explosion, Implosion, Verpuffung	F	●	●	●
Sturm / Hagel	ST/H	●	●	●
Weitere Elementargefahren	EL	●	●	●
Leitungswasser, Rohrbruch, Frost	LW	●	●	●
Nutzwärmeschäden	F	●	●	●
Anprall oder Absturz eines Luftfahrzeuges	F	●	●	●
Fahrzeuganprall (durch Schienen-, Straßen- und Wasserfahrzeuge sowie durch fahrbare Arbeitsmaschinen)	F	-	●	●
Sengschäden	F	-	1.000 EUR	●
Überspannungsschäden durch Blitz	F	5.000 EUR	●	●
Rauch und Überschallknall	F	-	-	5.000 EUR
Wasseraustritt aus Aquarien und Wasserbetten	LW	●	●	●
Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte (nach Einbruchdiebstahl)	F	-	2.500 EUR	5.000 EUR
Bisschäden durch Kleinnager an elektrischen Anlagen	F	-	-	5.000 EUR
Schäden durch Mietnomaden + Messies	F	-	-	2.000 EUR
Graffiti	F	-	-	2.500 EUR
unbenannte Gefahren		-	-	○

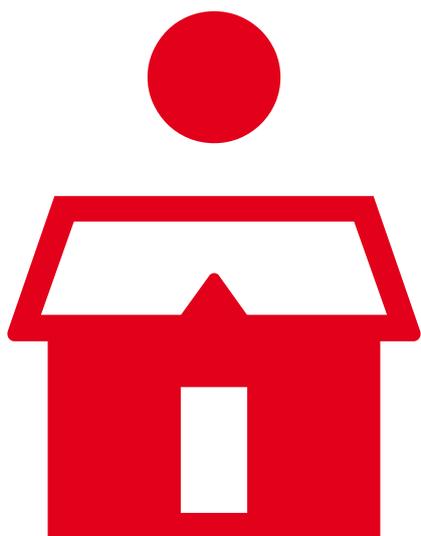
PrivatSchutz

Versicherte Sachen				
Bruchschäden an Heizkesseln und Boilern (über Frost hinaus)	LW	-	-	1.000 EUR
Zuleitungsrohre auf dem Vers.Grundstück, die a) der Versorgung versicherter Gebäude dienen b) <u>nicht</u> der Versorgung versicherter Gebäude dienen	LW	● -	● ●	● ●
Zuleitungsrohre außerhalb des Grundstücks	LW	1.500 EUR	●	●
Regenfallrohre innerhalb des Gebäudes	LW	-	2.500 EUR	●
Klima-, Solarheizungsanlagen, Wärmepumpen	LW	●	●	●
Fußbodenheizungen	LW	●	●	●
Waschmaschinen- und Spülmaschinenschläuche	LW	●	●	●
Armaturen (über Frost hinaus)	LW	-	500 EUR	1.000 EUR
Zisternenwasser und Rohre von Zisternen	LW	-	●	●
Gasleitungen	LW	-	●	●
Schäden an Grundstücksbestandteilen	F, LW, ST/H, EL	5.000 EUR	10.000 EUR	●
Photovoltaikanlagen	F, LW, ST/H, EL	○	○	○
Photovoltaikanlagen gegen erweiterte Gefahren und Ertragsausfall	erweiterte Gefahren	○	○	○
Haustechnische Anlagen	erweiterte Gefahren	○	○	○
Die Plus-Variante				
Schutzbrief SorglosWohnen		○	○	○

Diese Leistungsübersicht stellt einen stichwortartigen und verkürzten Überblick über die versicherten Leistungen dar. Maßgeblich sind die Allgemeinen und Besonderen Versicherungsbedingungen, besonderen Vereinbarungen und Klauseln sowie der Versicherungsschein.

(● = versichert; - = nicht versichert; ○ = individuell wählbar)

(F = Feuer; LW = Leitungswasser; ST/H = Sturm/Hagel; EL = erweiterte Elementargefahren, dies sind: Überschwemmung, Rückstau, Erdbeben, Erdfall, Erdrutsch, Schneedruck, Lawinen und Vulkanausbruch)



[sparkassenversicherung.de](https://www.sparkassenversicherung.de)

Allgemeine Informationen, Angebotsanfragen, Schadensmeldungen, Nachfragen, Wünsche, drängende Fragen ... dafür sind wir da – und da sind wir:

- SV Berater in Ihrer Nähe
- Kundenberater in Ihrer Sparkasse
- Telefonischer Kundenservice:
 - Stuttgart 0711 898-100
 - Mannheim 0621 454-100
 - Karlsruhe 0721 154-100
 - Wiesbaden 0611 178-100
 - Kassel 0561 7889-100
 - Erfurt 0361 2241-100
- service@sparkassenversicherung.de
- [sparkassenversicherung.de](https://www.sparkassenversicherung.de)

Sparkassen-Finanzgruppe
Sparkasse
Landesbank/BW-Bank
LBS
SV SparkassenVersicherung
DekaBank
Deutsche Leasing